

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222862
РОССИЯ, МОСКВА, КАСТАНАЕВСКАЯ УЛИЦА, 32

Сдается помещение свободного назначения
395 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение свободного назначения, расположенное в зоне с высокой интенсивностью автомобильного и пешеходного движения. Имеется возможность установки наружной вывески. Обеспечены центральные инженерные системы: холодное и горячее водоснабжение, канализация. Мощность электрической сети составляет 26 кВт, предусмотрены два отдельных входа с улицы. Высота потолков составляет 4,5 метра.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, ресторан, офис, спа салон, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, мебель, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Филевский парк	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	14	Электрическая мощность	26 кВт
Высота потолков	4.5 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	66 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-11-06 13:32:13





